

SOLARIS SRL - Società Locale Alloggi Ristorazione e Servizi

Società ad integrale partecipazione pubblica sottoposta a indirizzo e controllo dei comuni soci
CASTEL SAN PIETRO TERME, OZZANO DELL'EMILIA, DOZZA, MONTERENZIO, CASALFIUMANESE

Castel San Pietro Terme, 30/12/2025

OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE E DI AFFIDAMENTO DIRETTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE, ASSISTENZA E FORNITURA SOFTWARE "ASSIOMA" ED ESTRAZIONE DATI PER DATABASE ORSA REGIONE EMILIA-ROMAGNA ANNO 2026

EX. ART. 17 COMMA 2, D.LGS. 36/2023, c.d. ATTO UNICO PER SERVIZI DI IMPORTO INFERIORE A 140MILA EURO.

Il Responsabile Unico di Progetto

Premesso che la gestione amministrativa del patrimonio immobiliare in carico a Solaris è svolta attraverso il software Assioma della ditta ABACO S.P.A;

Vista la relazione tecnica dell'Arch. Francesco Dalla Rovere – Area Tecnica e Milena Rubbi – Ufficio Gestione Assegnatari, dalla quale emerge che:

- È stata ravvisata la necessità di provvedere alla gestione del servizio di assistenza e manutenzione del software Assioma per l'anno 2025, attraverso cui Solaris svolge l'attività di gestione amministrativa del patrimonio immobiliare, oltre alla attività di importazione dati ed estrazione dati per database regionale;
- È stato contattato l'operatore economico ABACO S.P.A., con sede in piazza V. Pareto n. 9, Mantova (MN), CAP 46100, Codice Fiscale e Partita IVA 01588630200 ed è stato acquisito un preventivo del servizio in oggetto tramite posta elettronica;
- Il preventivo in questione, n.136 pervenuto in data 04/12/25 per l'importo complessivo di € 5.250,00 (IVA ESCLUSA) per il servizio di manutenzione, assistenza e fornitura software ed attività di estrazione dati opzionale attivabile a richiesta per l'anno 2026, è ritenuto soddisfacente per qualità, prezzo e servizi da parte di Solaris srl;
- È rispettato il principio di rotazione come imposto dall'articolo 49 del d. lgs. 36/2023 e dal Regolamento per l'applicazione del principio di rotazione negli affidamenti di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, approvato con delibera dell'Amministratore Unico del 29/07/2024, dato che non si tratta dell'affidatario uscente nella fascia di importo considerato;
- Il CPV relativo al presente affidamento è: 72261000-2 - Servizi di assistenza software.

Dato atto che la spesa complessiva relativa all'affidamento di cui trattasi trova copertura nel Bilancio di Previsione 2025 approvato dall'Assemblea dei Soci nella seduta del 18/02/2025.

Considerato che:

- È stato ottenuto un preventivo del servizio in oggetto, presentato in data 19/12/2025 mediante la piattaforma SATER;
- È stata ottenuta dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, in cui l'operatore economico attesta il possesso dei requisiti richiesti, ai sensi del d.lgs. 36/2023;

- Ai fini del calcolo della variazione dei prezzi, sarà utilizzato l'indice sintetico Istat [62] che individua la variazione dei prezzi alla produzione di "Software, consulenza informatica e attività connesse" individuato ai sensi dell'Allegato II.2 bis del D. Lgs. 36/2023. L'indice sarà monitorato con cadenza mensile dalla stazione appaltante, avendo quale riferimento la data dell'offerta;
- Si è proceduto, ex art. 48 comma 2 del D. Lgs. 36/2023, alla previa verifica della sussistenza dell'interesse transfrontaliero e non risulta alcun interesse in argomento, visto l'importo dell'affidamento e il luogo dell'esecuzione, legittimando pertanto l'utilizzo delle procedure semplificate di cui all'articolo 50;
- È stato richiesto ed ottenuto, il codice Identificativo di Gara (CIG) n. B9CFCFE310 per l'importo dell'affidamento, attraverso SATER, piattaforma di approvvigionamento digitale certificata ai sensi dell'art. 26 D. lgs. 36/2023;
- L'art. 50 comma 1 lettera b) del D. Lgs. 36/2023 prevede che per l'affidamento di servizi e forniture di importo inferiore a € 140.000 si possa procedere mediante affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici;
- L'art. 17 comma 2 del D. Lgs. 36/2023 prevede che in caso di affidamento diretto, l'atto decisionale individui l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- L'Amministratrice Unica, nella seduta del 24 luglio 2025, ha deliberato che le verifiche sulle dichiarazioni sostitutive attestanti il possesso dei requisiti di partecipazione ex artt. 94 e seguenti del d. lgs. 36/2023 per gli affidamenti di importo inferiore ad EURO 40.000, saranno effettuate a campione;
- Il CCNL applicabile al personale dipendente impiegato nell'attività oggetto del presente affidamento è Commercio e Terziario;

Attestato che non sussiste conflitto di interessi in relazione alla procedura in oggetto ex art. 16 del D. Lgs. 36/2023.

Richiamata la deliberazione dell'Amministratore Unico, nella seduta del 26/02/2024 con la quale è stata nominata Responsabile della Direzione la dott.ssa Manca Elisabetta e attribuite le relative competenze e deleghe.

Determina

Per le motivazioni di cui in premessa:

- 1) Di affidare, mediante trattativa diretta su SATER, alla Società ABACO S.P.A., con sede in piazza V. Pareto n. 9, Mantova (MN), CAP 46100, Codice Fiscale e Partita IVA 01588630200, il servizio di manutenzione, assistenza e fornitura software ed attività di estrazione dati opzionale attivabile a richiesta per l'anno 2026 e per l'importo stimato massimo di Euro 5.250,00 (IVA ESCLUSA).
- 2) Di dare atto che:
 - la spesa complessiva relativa all'affidamento di cui trattasi trova copertura nel Bilancio di Previsione 2025 approvato dall'Assemblea dei Soci nella seduta del 18/02/2025;
 - il codice CIG relativo all'affidamento dei servizi di cui al presente atto è: B9CFCFE310;

- il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'Amministrazione Trasparente e di stabilire che l'Ufficio incaricato provveda alla sua pubblicazione sul sito web ai sensi e per gli effetti degli artt. 28 e 82 del d. lgs. 36/2023, degli artt. 23 e 37 del d.lgs. n. 33/2013 e ss. mm. ii.

SOLARIS Srl

Il Responsabile Unico di Progetto

Elisabetta Manca

(Documento firmato digitalmente)