

SOLARIS SRL - Società Locale Alloggi Ristorazione e Servizi

Società ad integrale partecipazione pubblica sottoposta a indirizzo e controllo dei comuni soci
CASTEL SAN PIETRO TERME, OZZANO DELL'EMILIA, DOZZA, MONTERENZIO, CASALFIUMANESE

Castel San Pietro Terme, 19/06/2025

OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE E DI AFFIDAMENTO DIRETTO DELL'INCARICO PROFESSIONALE PER LO SVOLGIMENTO DI INDAGINI ARCHEOLOGICHE NEL CANTIERE RELATIVO ALLE OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA NEL CIMITERO DI CASTEL SAN PIETRO TERME (BO) - INTERVENTO "BLOCCO C", EX. ART. 17 COMMA 2, D.LGS. 36/2023, c.d. ATTO UNICO PER SERVIZI DI IMPORTO INFERIORE A 140MILA EURO.

Il Responsabile Unico di Progetto

Premesso che

- il Comune Socio di Castel San Pietro Terme (BO), con contratto di servizio rep. 2444/2007, ha affidato a Solaris S.r.l. la gestione dei Servizi Cimiteriali e servizi connessi, compresa la manutenzione straordinaria di opere e impianti di cui all'art. 9 del medesimo contratto, sino al 31/12/2037;
- le lavorazioni dell'intervento "Blocco C", previste nel progetto esecutivo autorizzato dalla Soprintendenza in data 08/05/2023 e approvato dall'Amministratore Unico Solaris in data 29/04/2025, sono stati affidati con ordine n. 56/2025;
- la data di consegna del cantiere per l'inizio delle lavorazioni è prevista per il giorno 23 giugno 2025.

Vista la relazione tecnica dell'Arch. Daniele Fanelli – Area Tecnica, dalla quale emerge che:

- L'area oggetto d'intervento ricade nell'area classificata di livello 2 come ad "Alto Potenziale Archeologico" nella Carta delle Potenzialità Archeologiche del PSC del Comune di Castel San Pietro Terme (NTA, art. 2.2.6 e Tav. 7) per cui la Soprintendenza, per quanto di competenza, ritiene che l'opera di cui all'oggetto sia da sottoporre ad assistenza archeologica in corso d'opera;
- È stato contattato l'operatore economico Cenni Giacomo S.R.L. con sede in via Montanara 326, 40026 Imola (BO), Codice Fiscale CNNGCM74P10E289V e Partita IVA 04156931208 ed è stato acquisito un preventivo del servizio in oggetto tramite posta elettronica;
- Il preventivo in questione, pervenuto in data 09/06/2025 per l'importo di € 240,00 (IVA ESCLUSA) per ogni giorno di supervisione (fino a 8 ore giornaliere) ed € 600,00 (IVA ESCLUSA), per documentazione, per lo svolgimento di indagini archeologiche in corso d'opera nel cantiere relativo alle opere di manutenzione straordinaria nel Cimitero di Castel San Pietro Terme (BO) – Intervento blocco "C", è ritenuto soddisfacente per qualità, prezzo e servizi da parte di Solaris S.r.l.;
- È stata ottenuta dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, in cui l'operatore economico attesta il possesso dei requisiti richiesti, ai sensi del d.lgs. 36/2023;
- È stato valutato di affidare l'importo stimato massimo di € 4.920,00 (IVA ESCLUSA), considerando l'importo fisso e un massimo di n. 18 giorni di supervisione;
- Il CPV relativo al presente affidamento è: 71351914-3 "Servizi di archeologia".

Dato atto che la spesa complessiva relativa all'affidamento di cui trattasi trova copertura nel

Bilancio di Previsione 2025 approvato dall'Assemblea dei Soci nella seduta del 18/02/2025;

Considerato che:

- Ai fini del calcolo della variazione dei prezzi, sarà utilizzato l'indice sintetico Istat [71] che individua la variazione dei prezzi alla produzione di servizi di "Attività degli studi di architettura e d'ingegneria, collaudi e analisi tecniche" individuato ai sensi dell'Allegato II.2 bis del D. Lgs. 36/2023. L'indice sarà monitorato con cadenza mensile dalla stazione appaltante, avendo quale riferimento la data dell'offerta;
- È stato richiesto ed ottenuto, il codice Identificativo di Gara n. B7595FD3F8 per l'importo dell'affidamento, attraverso SATER, piattaforma di approvvigionamento digitale certificata ai sensi dell'art. 26 D. lgs. 36/2023;
- L'art. 50 comma 1 lettera b) del D. Lgs. 36/2023 prevede che per l'affidamento di servizi e forniture di importo inferiore a € 140.000 si possa procedere mediante affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici;
- L'art. 17 comma 2 del D. Lgs. 36/2023 prevede che in caso di affidamento diretto, l'atto decisionale individui l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- L'Amministratrice Unica nella seduta del 29 luglio 2024 ha deliberato che le verifiche sulle dichiarazioni sostitutive attestanti il possesso dei requisiti di partecipazione ex artt. 94 e seguenti del d. lgs. 36/2023, saranno effettuate a campione;

Attestato che non sussiste conflitto di interessi in relazione alla procedura in oggetto ex art. 16 del D. Lgs. 36/2023.

Richiamata la deliberazione dell'Amministratore Unico, nella seduta del 26/02/2024 con la quale è stata nominata Responsabile della Direzione la dott.ssa Manca Elisabetta e attribuite le relative competenze e deleghe.

Determina

Per le motivazioni di cui in premessa

- 1) Di affidare, mediante la piattaforma SATER, alla Società Cenni Giacomo S.R.L. con sede in via Montanara 326, 40026 Imola (BO), Codice Fiscale CNNGCM74P10E289V e Partita IVA 04156931208, il servizio di indagini archeologiche in corso d'opera nel cantiere relativo alle opere di manutenzione straordinaria nel Cimitero di Castel San Pietro Terme (BO) – Intervento blocco "C", per l'importo stimato massimo di Euro 4.920,00 (IVA ESCLUSA).
- 2) Di dare atto che:
 - la spesa complessiva relativa all'affidamento di cui trattasi trova copertura nel Bilancio di Previsione 2025 approvato dall'Assemblea dei Soci nella seduta del 18/02/2025;
 - il codice CIG relativo all'affidamento dei servizi di cui al presente atto è: B7595FD3F8;
 - il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'Amministrazione Trasparente e di stabilire che l'Ufficio incaricato provveda alla sua pubblicazione sul sito web ai sensi e per gli effetti degli artt. 28 e 82 del d. lgs. 36/2023, degli artt. 23 e 37 del d.lgs. n. 33/2013 e ss. mm. ii.

SOLARIS Srl

Il Responsabile Unico di Progetto

Elisabetta Manca

(Documento firmato digitalmente)