



SOLARIS SRL - Società Locale Alloggi Ristorazione e Servizi

Società ad integrale partecipazione pubblica sottoposta a indirizzo e controllo dei comuni soci
CASTEL SAN PIETRO TERME, OZZANO DELL'EMILIA, DOZZA, MONTERENZIO, CASALFIUMANESE

Castel San Pietro Terme, 29/04/2025

OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE E DI AFFIDAMENTO DIRETTO DEL SERVIZIO DI FACCHINAGGIO, TRASLOCO E SMALTIMENTO ARREDI DA REALIZZARE PRESSO GLI IMMOBILI IN GESTIONE A SOLARIS SRL (ALLOGGI, REFEZIONE, CIMITERI E SEDE) NEL TERRITORIO DEI 5 COMUNI SOCI DELLA DURATA DI 2 ANNI CON OPZIONE DI PROROGA PER ULTERIORI 2 ANNI EX. ART. 17 COMMA 2, D.LGS. 36/2023, c.d. ATTO UNICO PER SERVIZI DI IMPORTO INFERIORE A 140MILA EURO.

Il Responsabile Unico di Progetto

Premesso che Solaris Srl gestisce una serie di immobili nel territorio dei Comuni Soci di Castel San Pietro Terme, Ozzano Dell'Emilia, Dozza, Monterenzio e Casalfiumanese.

Vista la relazione tecnica del Geom. Andrea Casadio Loreti – Servizio Manutenzioni Ordinarie, dalla quale emerge che:

- È stata ravvisata la necessità di stipulare un contratto a scalare in merito ai servizi di facchinaggio, trasloco e smaltimento arredi al fine di ridurre le tempistiche di risoluzione delle segnalazioni e
- Sono stati contattati fornitori esperti nel settore per richiedere preventivi specifici ed è stato acquisito agli atti il più vantaggioso, pervenuto in data 03/03/2025 tramite posta elettronica dall'operatore TRASLOCHI 2000 SRL con sede in via Matteotti 9, 40055 Villanova di Castenaso (BO), Codice Fiscale e Partita IVA 03135881203;
- Il preventivo in questione, pervenuto tramite posta elettronica in data 03/03/2025 per l'importo stimato massimo di € 30.000,00 (IVA ESCLUSA) per il servizio di facchinaggio, trasloco e smaltimento arredi da realizzare presso gli immobili in gestione a Solaris S.r.l. nel territorio dei 5 Comuni Soci è ritenuto soddisfacente per qualità, prezzo e servizi da parte di Solaris S.r.l.;

Dato atto che la spesa complessiva relativa all'affidamento di cui trattasi trova copertura nel Bilancio di Previsione 2025 approvato dall'Assemblea dei Soci nella seduta del 18/02/2025;

Considerato che:

- In data 24/04/2025 è stato acquisito il preventivo dell'operatore economico tramite piattaforma digitale certificata SATER;
- È stata ottenuta dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, in cui l'operatore economico attesta il possesso dei requisiti richiesti, ai sensi del d.lgs. 36/2023;
- Ai fini del calcolo della variazione dei prezzi, sarà utilizzato l'indice sintetico Istat [494] che individua la variazione dei prezzi alla produzione dei servizi di "trasporto merci su strada e servizi di trasloco" individuato ai sensi dell'Allegato II.2 bis del D. Lgs. 36/2023. L'indice sarà monitorato con cadenza mensile dalla stazione appaltante, avendo quale riferimento la data dell'offerta;

- È stato richiesto ed ottenuto, il codice Identificativo di Gara n. B6A7667CFB per l'importo dell'affidamento, attraverso SATER, piattaforma di approvvigionamento digitale certificata ai sensi dell'art. 26 D. lgs. 36/2023;
- L'art. 50 comma 1 lettera b) del D. Lgs. 36/2023 prevede che per l'affidamento di servizi e forniture di importo inferiore a € 140.000 si possa procedere mediante affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici;
- L'art. 17 comma 2 del D. Lgs. 36/2023 prevede che in caso di affidamento diretto, l'atto decisionale individui l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- È rispettato il principio di rotazione come imposto dall'articolo 49 del d. lgs. 36/2023 e dal Regolamento per l'applicazione del principio di rotazione negli affidamenti di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, approvato con delibera dell'Amministratore Unico del 29/07/2024, dato che si tratta di fasce di importi differenti;
- L'Amministratrice Unica nella seduta del 29 luglio 2024 ha deliberato che le verifiche sulle dichiarazioni sostitutive attestanti il possesso dei requisiti di partecipazione ex artt. 94 e seguenti del d. lgs. 36/2023, saranno effettuate a campione;
- Il CCNL applicabile al personale dipendente impiegato nell'attività oggetto del presente affidamento è AUTOTRASPORTO MERCI E LOGISTICA.

Attestato che non sussiste conflitto di interessi in relazione alla procedura in oggetto ex art. 16 del D. Lgs. 36/2023.

Richiamata la deliberazione dell'Amministratore Unico, nella seduta del 26/02/2024 con la quale è stata nominata Responsabile della Direzione la dott.ssa Manca Elisabetta e attribuite le relative competenze e deleghe.

Determina

Per le motivazioni di cui in premessa

- 1) Di affidare, mediante trattativa diretta su SATER, alla Società TRASLOCHI 2000 SRL con sede in via Matteotti 9, 40055 Villanova di Castenaso (BO), Codice Fiscale e Partita IVA 03135881203, il servizio di facchinaggio, trasloco e smaltimento arredi da realizzare presso gli immobili in gestione a Solaris S.r.l. nel territorio dei 5 Comuni Soci per l'importo di Euro 30.000,00 (IVA ESCLUSA).
- 2) Di dare atto che:
 - la spesa complessiva relativa all'affidamento di cui trattasi trova copertura nel Bilancio di Previsione 2025 approvato dall'Assemblea dei Soci nella seduta del 18/02/2025;
 - il codice CIG relativo all'affidamento dei servizi di cui al presente atto è: B6A7667CFB;
 - il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'Amministrazione Trasparente e di stabilire che l'Ufficio incaricato provveda alla sua pubblicazione sul sito web ai sensi e per gli effetti degli artt. 28 e 82 del d. lgs. 36/2023, degli artt. 23 e 37 del d.lgs. n. 33/2013 e ss. mm. ii.

SOLARIS SRL

Il Responsabile Unico di Progetto
Dott.ssa Elisabetta Manca
(documento firmato digitalmente)