



SOLARIS SRL - Società Locale Alloggi Ristorazione e Servizi

Società ad integrale partecipazione pubblica sottoposta a indirizzo e controllo dei comuni soci
CASTEL SAN PIETRO TERME, OZZANO DELL'EMILIA, DOZZA, MONTERENZIO, CASALFUMANESE

Castel San Pietro Terme, 05/04/2024

OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE E DI AFFIDAMENTO DIRETTO PER IL RINNOVO DELLA LETTERA COMMERCIALE N. 86 DEL 14/05/2021 RELATIVA AL SERVIZIO DI LETTURA CONTATORI ACQUA E CONTABILIZZAZIONE CONSUMI E IMPORTI NEGLI ALLOGGI GESTITI DA SOLARIS NEI COMUNI DI DOZZA, CASTEL SAN PIETRO TERME, OZZANO DELL'EMILIA, MONTERENZIO

Il Responsabile Unico di Progetto

Premesso che

- Come stabilito nella lettera commerciale n. 86 del 14/05/2021 la Società Solaris Srl ha affidato alla ditta A.c.q.u.a. Srl il servizio di lettura contatori acqua e contabilizzazione dei relativi consumi e importi negli alloggi gestiti da Solaris nei Comuni di Dozza, Castel San Pietro Terme, Ozzano dell'Emilia e Monterenzio, con scadenza al giorno 31/12/2023;
- In base all'art. 4 della lettera commerciale n. 86 del 14/05/2021 Solaris Srl ha la facoltà di rinnovare l'affidamento del servizio in oggetto per ulteriori 2 anni, sino al 31/12/2025, previa valutazione relativa ai risultati nell'esecuzione del contratto, per l'importo massimo di € 7,680,00, stabilito nell'art. 5 della stessa lettera commerciale n. 86 del 14/05/2021 di seguito richiamato:
 - € 3,20 (euro trevirgolaventi) IVA esclusa, ogni trimestre per ogni unità immobiliare gestita, con solo contatore acqua fredda;
 - Per ogni unità immobiliare con più contatori, vanno aggiunti € 1,00 (euro unovirgolazero) IVA esclusa, per ogni ulteriore contatore gestito ogni trimestre;

Richiamata la lettera commerciale n. 86 del 14/05/2021;

Visto che

- È facoltà di Solaris Srl procedere al rinnovo dell'affidamento e i risultati relativi all'esecuzione dell'affidamento di cui alla lettera commerciale n. 86 del 14/05/2021 sono stati positivi;
- Le condizioni economiche relative al rinnovo sono indicate nell'art. 5 della lettera commerciale n. 86 del 14/05/2021, con cui è già stato affidato alla ditta A.c.q.u.a. Srl il servizio di lettura contatori acqua e contabilizzazione dei relativi consumi e importi negli alloggi gestiti da Solaris nei Comuni di Dozza, Castel San Pietro Terme, Ozzano dell'Emilia e Monterenzio;

Dato atto che l'affidamento di cui trattasi trova copertura nel Bilancio di Previsione 2024 approvato dall'Assemblea dei Soci in data 26\02\2024 per l'anno 2024, e che troverà copertura nei rispettivi bilanci annuali per il restante periodo.

Considerato che:

- Il codice Identificativo di Gara, Smart Cig n. Z9C312FE87, ottenuto attraverso la piattaforma Anac, per l'importo dell'affidamento di cui alla lettera commerciale n. 86 del 14/05/2021 risulta capiente anche per il rinnovo della stessa;
- l'art. 1, c. 2, lett. a) del D.L. 76/2020, come convertito e successivamente modificato con D.L. n. 77/2021 convertito con L. 108/2021, prevede che le stazioni appaltanti procedano ad affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e

forniture di importo inferiore a 139.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'art. 30 del d. Lgs. 50/2016 e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione;

- l'art. 1, c. 3, del D.L. 76/2020, come convertito e modificato con D.L. 77/2021, ha disposto che gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'art. 32, c. 2, del d. Lgs. 50/2016 e che pertanto è possibile procedere attraverso la determina di affidamento in cui risultino specificati l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti di carattere speciale, ove richiesti;

Richiamata la deliberazione dell'Amministratore Unico, nella seduta del 26/02/2024 con la quale è stata nominata Responsabile della Direzione la dott.ssa Manca Elisabetta e attribuite le relative competenze e deleghe.

Determina

Per le motivazioni di cui in premessa:

- 1) Di procedere al rinnovo, sino al 31/12/2025, di cui all'art. 4 della lettera commerciale 86 del 14/05/2021, relativa all'affidamento, del servizio di lettura contatori acqua e contabilizzazione dei relativi consumi e importi negli alloggi gestiti da Solaris nei Comuni di Dozza, Castel San Pietro Terme, Ozzano dell'Emilia e Monterezeno alla ditta A.c.q.u.a. Srl, con sede in via Giacomo Leopardi 6, Bologna CAP 40122, C.F. e P.IVA 03295491207, per l'importo massimo di Euro 7.680,00 (IVA ESCLUSA).
- 2) Di dare atto che:
 - l'affidamento di cui trattasi trova copertura nel Bilancio di Previsione 2024 approvato dall'Assemblea dei Soci in data 26\02\2024 per l'anno corrente, e che troverà copertura nei rispettivi bilanci annuali per il restante periodo;
 - il codice CIG relativo all'affidamento dei servizi di cui al presente atto è: Z9C312FE87;
 - il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'Amministrazione Trasparente e di stabilire che l'Ufficio incaricato provveda alla sua pubblicazione sul sito web ai sensi dell'art. 23 del d.lgs. n. 33/2013.

SOLARIS SRL

Il Responsabile Unico di Progetto
Dott.ssa Elisabetta Manca
(documento firmato digitalmente)