

SOLARIS SRL - Società Locale Alloggi Ristorazione e Servizi

Società ad integrale partecipazione pubblica sottoposta a indirizzo e controllo dei comuni soci
CASTEL SAN PIETRO TERME, OZZANO DELL'EMILIA, DOZZA, MONTERENZIO, CASALFIUMANESE

Castel San Pietro Terme, 04/08/2023

AFFIDAMENTO DIRETTO PER LAVORI DI MANUTENZIONE E RIPRISTINO ALLOGGI ERP SITI A MONTERENZIO IN VIA SILLARO 10 INT.1 (COD. ALL. MZ1MN2259901001) – CIG. Z8A3BC416A CUP C22D23000010002; VIA SILLARO 10 INT. 3 (COD. ALLOGGIO MZ1MN2259901003) E VIA IDICE 204 INT.2 (COD. ALLOGGIO MZ1MN1106201002) - CIG Z8A3BC416A CUP C21C23000570002

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

Vista:

- La determina a contrarre prot. n. 3115/2023 con la quale si è disposto di affidare l'appalto relativo ai lavori di "MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER RIPRISTINO ALLOGGIO IN VIA SILLARO 10 INT.1 (COD. ALLOGGIO MZ1MN2259901001) A MONTERENZIO (BO) (CUP C22D23000010002)", mediante affidamento diretto, con il criterio del minor prezzo;
- La Delibera dell'Amministratore Unico di Solaris del 26/07/2023 con la quale si è inserito nel Piano degli investimenti 2023 il ripristino tra l'altro degli alloggi ERP siti in Monterenzio in Via Sillaro 10 int. 3 (COD. ALLOGGIO MZ1MN2259901003) e Via Idice 204 int.2 (COD. ALLOGGIO MZ1MN1106201002) a seguito della Delibera G.R. n.1068 del 26/06/2023 avente ad oggetto "APPROVAZIONE DEL "PROGRAMMA PER IL RIPRISTINO DI ALLOGGI ERP SFITTI E LA MESSA A DISPOSIZIONE DELLE POPOLAZIONI COLPITE DAGLI EVENTI ALLUVIONALI"
- La Relazione dell'Arch. Francesco Dalla Rovere dalla quale risulta che:
 - o Si sono stimate le lavorazioni relative agli alloggi Via Sillaro 10 int. 3 (COD. ALLOGGIO MZ1MN2259901003) e Via Idice 204 int.2 per un importo massimo pari ad **€ 19.775,00**;
 - o stante la necessità e l'urgenza di realizzare i lavori oggettivati al fine di assegnare gli immobili ai cittadini sfollati a causa dell'alluvione, sono state interpellate varie imprese e, tra queste, solo la Soc. **R.E.C. Srl - Ristrutturazioni Edili Complete** si è resa disponibile ad effettuare le lavorazioni utili al ripristino degli alloggi di cui all'oggetto nei tempi indicati dalla RER, ossia il 25 agosto 2023, ed ha presentato la sua migliore offerta pari ad **€ 24.325,00**.
 - o Si è rispettato il principio di rotazione, così come previsto dall'art. 49 del D. Lgs. 36/2023;
 - o il preventivo risulta congruo in quanto ricompreso nella forcella dei prezzi rilevati dall' Ufficio preposto, tenuto conto del mercato di settore.
 - o Si è proceduto ad acquisire apposita dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, così come previsto dall'art. 52 comma 2 del D. Lgs. 36/2023, con la quale l'operatore economico ha dichiarato il possesso dei requisiti di partecipazione e qualificazione richiesti;
 - o La Ditta REC **R.E.C. Srl - Ristrutturazioni Edili Complete** possiede i requisiti di capacità tecnica per l'esecuzione delle suddette lavorazioni, in quanto si sono dichiarate di aver già eseguito nel quinquennio antecedente la data del bando di gara per un importo complessivo superiore all'importo del presente contratto;

Considerato che:

- L'art. 50 comma 1 lettera a) del D. Lgs. 36/2023 prevede che per lavori di importo inferiore a € 150.000 si possa procedere mediante affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici;

- l'art. 17 comma 2 del D. Lgs. 36/2023 prevede che In caso di affidamento diretto, l'atto decisionale individui l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale.
- Per l'intervento di manutenzione e ripristino alloggi ERP siti a Monterenzio in Via Sillaro 10 int.1 (COD. ALL. MZ1MN2259901001) si è perfezionato, attraverso il sistema SMART CIG dell'ANAC, il codice Identificativo di Gara (CIG) n Z8A3BC416A
- Per l'intervento di manutenzione e ripristino alloggi ERP siti a Monterenzio in Via Sillaro 10 int. 3 (COD. ALLOGGIO MZ1MN2259901003) e Via Idice 204 int.2 (COD. ALLOGGIO MZ1MN1106201002) si è perfezionato, attraverso il sistema SMART CIG dell'ANAC, il codice Identificativo di Gara (CIG) n Z033C21A7B.

Dato atto che

- gli interventi di cui trattasi trovano copertura nel Bilancio di Previsione 2023 approvato dall'Amministratore Unico in data 26/07/2023;
- l'Amministratore Unico nella seduta del 26 luglio 2023 ha deliberato che le verifiche sulle cause di esclusione automatica e non automatica ex artt. 94 e 95 del d. lgs 36/2023, saranno effettuate a campione;

Attestato che non sussiste conflitto di interessi in relazione alla procedura in oggetto ex art. 16 del D. Lgs. 36/2023

DETERMINA

- **di affidare**, per le ragioni sopra esplicitate l'appalto per i lavori di manutenzione e ripristino degli alloggi ERP siti in Monterenzio in Via Sillaro 10 int.1 (COD. ALL. MZ1MN2259901001), Via Sillaro 10 int. 3 (COD. ALLOGGIO MZ1MN2259901003) e Via Idice 204 int.2 (COD. ALLOGGIO MZ1MN1106201002) alla Società **R.E.C. Srl - Ristrutturazioni Edili Complete** con sede a Castel San Pietro Terme – loc Osteria Grande, in via Liano 2600/A - C.F. 03884270376, per un importo pari a **Euro 24.325,00** (IVA esclusa) comprensivi degli oneri di sicurezza;
- di procedere alla stipula del contratto mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale così come previsto dall'art. 18 comma 1 del D. Lgs. 36/2023;
- di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'Amministrazione Trasparente e di stabilire che l'Ufficio incaricato provveda alla sua pubblicazione sul sito web ai sensi degli artt. 23 e 37 del d.lgs. n. 33/2013 e dell'art. 28 del d. lgs 36/2023.

SOLARIS SRL

Il Responsabile Unico del Progetto

Dott.ssa Elisabetta Manca

(firmato digitalmente)