



SOLARIS SRL - Società Locale Alloggi Ristorazione e Servizi

Società ad integrale partecipazione pubblica sottoposta a indirizzo e controllo dei comuni soci
CASTEL SAN PIETRO TERME, OZZANO DELL'EMILIA, DOZZA, MONTERENZIO, CASALFUMANESE

Castel San Pietro Terme, 30/06/2023

OGGETTO: APPALTO PER AFFIDAMENTO LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER IL RIPRISTINO DELLE RAMPE DI ACCESSO ALLA CUCINA CENTRALIZZATA SITUATA NEL COMUNE DI CASTEL SAN PIETRO TERME (BO), IN VIA REMO TOSI n.7.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Premesso che:

- Il Comune di Castel San Pietro Terme ha affidato in concessione alla società Solaris srl con contratto rep. 2938/2011 il Centro di produzione pasti situato in Via Remo Tosi 7 Castel San Pietro Terme, ponendo a carico della società la manutenzione ordinaria e straordinaria;
- Si rende necessario provvedere al ripristino delle rampe di accesso della cucina centralizzata di Via Remo tosi;
- L'Ufficio Investimenti ha stimato quale ammontare massimo dei lavori € 1900,00 (IVA compresa) comprensivi degli oneri di sicurezza.

Visto il d. lgs 50/2016 ed, in particolare, il comma 2 dell'art. 32 il quale stabilisce che *“prima dell'avvio della procedura di affidamento dei contratti pubblici, le Stazioni Appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretino o determino di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”*;

Ravvisata la necessità di procedere celermente a tali interventi nel periodo estivo, quando l'attività della cucina centralizzata è ferma, alla luce di prescrizioni pervenute dal RSPP di Solaris;

Considerato che il valore massimo dell'affidamento è di Euro **19.000 IVA esclusa**;

Dato atto che l'intervento di cui trattasi trova copertura nel Bilancio di Previsione 2023 approvato dall'Amministratore Unico in data 07\02\2023 e dall'Assemblea dei Soci in data 23\03\2023 ed è finanziato mediante risorse accantonate negli esercizi precedenti;

Considerato che è stato richiesto e perfezionato, attraverso il sistema SMART CIG dell'ANAC, il codice Identificativo di Gara (CIG) n **ZF53BC3CEB** per l'importo massimo dei lavori oggetto dell'affidamento.

Visti:

- Il d. lgs 50/2016, ed in particolare il comma 2 dell'art. 32;
- l'art. 1 del D.L. n. 76/2020, convertito con L. n. 120/2020, come modificato con D.L. n. 77 del 31/05/2021 convertito con L. 108 del 29/07/2021, dispone che, al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli articoli 36, c. 2 e 157, c. 2, del d. lgs. 50/2016 e ss. mm. ii, recante Codice dei contratti pubblici, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4 del medesimo D.L., qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30 giugno 2023;
- l'art. 1, c. 2, lett. a) del D.L. 76/2020, come convertito e successivamente modificato con D.L. n. 77/2021 convertito con L. 108/2021, prevede che le stazioni appaltanti procedano ad affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture di importo inferiore a 139.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'art. 30 del d. lgs. 50/2016 e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che

risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione;

- l'art. 1, c. 3, del D.L. 76/2020, come convertito e modificato con D.L. 77/2021, ha disposto che gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'art. 32, c. 2, del d. Lgs. 50/2016 e che pertanto è possibile procedere attraverso la determina di affidamento in cui risultino specificati l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti di carattere speciale, ove richiesti.

Vista la relazione dell'Arch. Daniele Fanelli dalla quale risulta che:

- si è richiesto preventivo alla Ditta **EKOEDIL S.R.L. con sede in Via Mazzini, 106 40024 Castel San Pietro Terme (BO), P.I. 003601561206** la quale ha offerto il suo miglior preventivo pari ad € 18.292,00 (IVA esclusa) e comprensivo degli oneri di sicurezza;
- il preventivo che risulta congruo ed in linea con il mercato di settore;
- si è proceduto ad acquisire apposita autodichiarazione resa dall'operatore economico ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 28/12/2000, n. 445, in ordine al possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del d. Lgs. 50/2016 ss.mm., di idoneità professionale (iscrizione alla C.C.I.A.A.).

Visto l'articolo 32, comma 7 del D. Lgs. 50/2016, che prevede che l'affidamento sia subordinato all'esito positivo in merito alla verifica dei requisiti per la stipula dei contratti con le Amministrazioni Pubbliche, dichiarati dal medesimo operatore economico.

Visti gli esiti positivi delle verifiche dei requisiti di cui sopra, effettuati dall'ufficio preposto.

Ritenuto di procedere ai sensi dell'art. 1, c. 2, lett. a) del D.L. 76/2020, come convertito e successivamente modificato con D.L. n. 77/2021 convertito con L. 108/2021, ad affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'art. 30 del D.Lgs. 50/2016 e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione;

DETERMINA

Per le motivazioni di cui in premessa

- 1) di affidare, in relazione a tutte le premesse sopra esposte, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della L. 120/2020, così come da ultimo modificato dall'articolo 51, comma 1 del D.L. 77/2021 l'appalto dei lavori oggettivati alla Ditta **EKOEDIL S.R.L. con sede in Via Mazzini, 106 40024 Castel San Pietro Terme (BO), P.I. 003601561206**, in persona del legale rappresentante p.t., per l'importo di Euro 18.292,00 (IVA esclusa), comprensivo degli oneri di sicurezza;
- 2) di affidare la Direzione Lavori all'Arch. Daniele Fanelli inserito nel Settore Investimenti di Solaris;
- 3) Di dare atto che:
 - il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata;
 - la spesa complessiva relativa l'intervento trova copertura Bilancio di Previsione 2023 approvato dall'Amministratore Unico in data 07\02\2023 e dall'Assemblea dei Soci in data 23\03\2023 ed è finanziato con risorse accantonate negli esercizi precedenti;
 - il codice CIG relativo all'affidamento dei lavori di cui al presente atto è: C.I.G ZF53BC3CEB;
 - il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'Amministrazione Trasparente e di stabilire che l'Ufficio incaricato provveda alla sua pubblicazione sul sito web ai sensi degli artt. 23 e 37 del d.lgs. n. 33/2013 e dell'art. 29, c. 1, del D. Lgs. 50/2016 e ss. mm. ii..

SOLARIS srl
Responsabile del Procedimento
Elisabetta Manca
(documento firmato digitalmente)