



**SOLARIS SRL - Società Locale Alloggi Ristorazione e Servizi**

Società ad integrale partecipazione pubblica sottoposta a indirizzo e controllo dei comuni soci  
CASTEL SAN PIETRO TERME, OZZANO DELL'EMILIA, DOZZA, MONTERENZIO, CASALFUMANESE

Castel San Pietro Terme 30/06/2023

**OGGETTO: ESECUZIONE IN SOMMA URGENZA, EX ART. 163 DEL D. LGS. N. 50/2016 DI LAVORI DI RIPARAZIONE CONDUTTURE D'ACQUA IN 2 FABBRICATI ERP SITI NEL COMUNE DI MONTERENZIO IN VIA IDICE 25 E VIA IDICE 36 – CIG Z3E3BBFAED**

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

**Premesso che:**

- il Comune di Monterenzio con contratto di servizio siglato il 23/10/2018 ha affidato in concessione sino al 31/12/2023 il servizio di gestione amministrativa e tecnica, oltre che la costruzione, di immobili residenziali di edilizia pubblica e sociale
- Nel corso degli ultimi mesi si sono verificate varie importanti perdite derivanti da rotture delle condotte acqua nei 2 fabbricati ERP di Via Idice 25 e Via Idice 36 nel Comune di Monterenzio che mettevano a rischio l'integrità dei fabbricati oltre a non garantire la fruibilità degli alloggi rimasti senza acqua, si è proceduto a dare incarico d'urgenza, ai sensi e per gli effetti dell'art. 163 del D. L.vo n. 50/2016 ss.mm.ii.

**Considerato che**

- l'art. 163 del D. L.vo n. 50/2016 detta una disciplina specifica per l'affidamento e l'esecuzione di lavori di somma urgenza, in parziale deroga alle normali regole per la scelta del contraente, che consente di ordinare l'immediata esecuzione dei lavori necessari a rimuovere lo stato di urgenza entro il limite di Euro 200.000,00 anche con affidamento diretto ad uno o più operatori economici;
- In applicazione della normativa suddetta, è stata contattata direttamente Ditta SAB di Giallorenzo Vito, ditta che collabora con Solaris da diversi anni e per la quale erano già state effettuate le verifiche Art.80 D.Lgs 50/16.
- A conclusione delle attività, la Ditta SAB ha consegnato il consuntivo che ha quantificato il costo degli interventi nell'importo di € 7.891,53 (IVA esclusa).

**Preso atto** della Relazione della Responsabile del Settore Manutenzioni, dott.ssa Valeria Ratti, con la si attesta che il costo dell'intervento è coerente con le lavorazioni eseguite

**Dato atto che** con nota prot. 2701 del 08/06/2023 si è provveduto a comunicare al Comune di Monterenzio l'esecuzione delle lavorazioni di cui all'oggetto per richiedere le risorse necessarie ai sensi del contratto di servizio del 23/10/2018 quale manutenzione straordinaria, di competenza del Comune.

**Ritenuto**, pertanto, di approvare, ai sensi dell'art. 163, comma 4, del D. L.vo n. 50/2016, l'affidamento alla Ditta **S.A.B. di Giallorenzo Vito Srl avente sede in Imola (Bo), Viale Carducci 8/10, C.F. 0206254120** dei lavori di somma urgenza necessari per riparazione condutture d'acqua in 2 fabbricati ERP siti nel comune di Monterenzio in Via Idice 25 e Via Idice 36 per complessivi Euro 7.891,53 (IVA esclusa).

**Ritenuto**, altresì, di dar copertura del costo dell'intervento, pari ad 7.891,53, attraverso il finanziamento del Comune di Monterenzio

**Richiamata** la deliberazione del C.d.A in seduta del 20/12/2017 con la quale è stata nominata Responsabile della Direzione la dott.ssa Manca Elisabetta e attribuite le relative competenze e deleghe;

**DETERMINA**

Per le motivazioni di cui in premessa

1. di prendere atto delle circostanze di somma urgenza indicate nella Relazione del Settore Manutenzioni che hanno imposto la necessità di procedere senza indugio alla riparazione condutture d'acqua in 2 fabbricati ERP siti nel comune di Monterenzio in Via Idice 25 e Via Idice 36;

2. di approvare, ai sensi dell'art. 163, comma 4, del D. L.vo n. 50/2016, l'affidamento alla Ditta S.A.B. di Giallorenzo Vito Srl avente sede in Imola (Bo), Viale Carducci 8/10, C.F. 02062541202 dei lavori di cui trattasi (codice CIG Z3E3BBFAED);
3. di approvare il costo complessivo dell'intervento pari Euro 7.891,53 ;
4. di rendicontare l'intervento al comune di Monterenzio al fine di emettere fattura di rimborso;
5. da atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'Amministrazione Trasparente e di stabilire che l'Ufficio incaricato provveda alla sua pubblicazione sul sito web ai sensi degli artt. 23 e 37 del d.lgs. n. 33/2013 e dell'art. 29, c. 1, del D. Lgs. 50/2016 e ss. mm. ii..

SOLARIS srl  
Responsabile del Procedimento  
Elisabetta Manca  
(documento firmato digitalmente)