

**SOLARIS SRL - Società Locale Alloggi Ristorazione e Servizi**

Società ad integrale partecipazione pubblica sottoposta a indirizzo e controllo dei comuni soci  
CASTEL SAN PIETRO TERME, OZZANO DELL'EMILIA, DOZZA, MONTERENZIO, CASALFIUMANESE

Castel San Pietro Terme, 30 giugno 2023

**OGGETTO: APPALTO PER AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER IL RIFACIMENTO DELL'IMPERMEABILIZZAZIONE DELLA PARETE CONTRO TERRA DEI LOCULI DEL CIMITERO DEL CAPOLUOGO DI OZZANO DELL'EMILIA (BO).**

**DETERMINA A CONTRARRE****IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO****Premesso che:**

- il Comune di Ozzano dell'Emilia con contratto di servizio rep. 462/2009 ha affidato alla Società Solaris srl la gestione dei Servizi Cimiteriali e servizi connessi sino al 31/12/2035;
- all'art. 2 punti a) e b) del richiamato contratto si prevede che la Società effettui gli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria di opere ed impianti;
- nel cimitero del capoluogo del Comune di Ozzano dell'Emilia (BO), in Via S. Cristoforo, 57-59, si sono verificate, in seguito alle forti piogge invernali e primaverili, infiltrazioni d'acqua sulle pareti contro terra delle batterie di loculi "Q" con conseguenti danni causate da quest'ultime come distacco di intonaco e allagamenti vari;
- il Settore Investimenti di Solaris ha stimato quale ammontare massimo dei lavori € 28.797,61 (IVA esclusa) composto dalle seguenti lavorazioni:

Descrizione lavorazione	Categoria ex All. A) D.P.R. n. 207/10	Classifica ex art. 61 D.P.R. n. 207/10	Qualificazione obbligatoria (SI'/NO)	IMPORTO (EURO)	%	Prevalente o scorribile (P/S)	% max subappaltabile fermo restando il limite di legge
Opere di Impermeabilizzazione	OS8	I	SI'	€ 20.946,10	<b>72,735 %</b>	P	40% dell'importo complessivo del contratto
Lavori in terra	OS1	I	NO	€ 2.886,73	<b>10,024 %</b>	S	
Finiture	OS7	I	NO	€ 2.533,68	<b>8,798 %</b>	S	
Finiture	OS6	I	NO	€ 2.431,10	<b>8,443 %</b>	S	

**Dato atto che** l'intervento di cui trattasi trova copertura nel Bilancio di Previsione 2023 approvato dall'Amministratore Unico in data 07\02\2023 e dall'Assemblea dei Soci in data 23\03\2023;

**Visto** il d. lgs 50/2016 ed, in particolare, il comma 2 dell'art. 32 il quale stabilisce che *“prima dell'avvio della procedura di affidamento dei contratti pubblici, le Stazioni Appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretino o determinino di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”*;

**Vista** la relazione dell'Architetto Daniele Fanelli del 28/06/2023 dalla quale risulta che l'intervento deve essere concluso entro e non oltre il mese di Ottobre 2023.

**Considerato** che il valore massimo dell'affidamento è di Euro **28.797,61 IVA esclusa**;

**Considerato che** è stato richiesto e perfezionato, attraverso il sistema SMART CIG dell'ANAC, il codice Identificativo di Gara (CIG) n **Z5C3BC235E** per l'importo massimo dei lavori oggetto dell'affidamento.

**Ritenuto** di procedere ai sensi dell'art. 1, c. 2, lett. a) del D.L. 76/2020, come convertito e successivamente modificato con D.L. n. 77/2021 convertito con L. 108/2021, ad affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'art. 30 del D.Lgs. 50/2016 e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione;

## **DETERMINA**

Per le motivazioni di cui in premessa

1. di affidare l'appalto relativo ai lavori di “MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER IL RIFACIMENTO DELL'IMPERMEABILIZZAZIONE DELLA PARETE CONTRO TERRA DEI LOCULI DEL CIMITERO DEL CAPOLUOGO DI OZZANO DELL'EMILIA (BO)” ai sensi dell'art. 1, c. 2, lett. a) del D.L. 76/2020, come convertito e successivamente modificato con D.L. n. 77/2021 convertito con L. 108/2021, mediante affidamento diretto, con il criterio del minor prezzo, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'art. 30 del D. Lgs. 50/2016 e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione;
2. di affidare la Direzione Lavori all'Arch. Daniele Fanelli inserito nel Settore Investimenti di Solaris di Solaris;
3. Di dare atto che:
  - il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata;
  - la spesa complessiva relativa l'intervento trova copertura nel Bilancio di Previsione 2023 approvato dall'Amministratore Unico in data 07\02\2023 e dall'Assemblea dei Soci in data 23\03\2023;
  - il codice CIG relativo all'affidamento dei lavori di cui al presente atto è: C.I.G **Z5C3BC235E**;
  - il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'Amministrazione Trasparente e di stabilire che l'Ufficio incaricato provveda alla sua pubblicazione sul sito web ai sensi degli artt. 23 e 37 del d.lgs. n. 33/2013 e dell'art. 29, c. 1, del D. Lgs. 50/2016 e ss. mm. ii..

SOLARIS srl  
Responsabile del Procedimento  
Elisabetta Manca  
(documento firmato digitalmente)