ORDINE N. 36 DEL 24/02/2021

Servizio Emittente: ALLOGGI OZZANO

CODICE CIG: ZB430C089F

Spett.le Ditta
LINEA BAGNO di Frascari G. & C. S.N.C.
Via Emilia Ponente, 301
40024 Castel San Pietro Terme (BO)
Email: lineabagnofrascari@gmail.com

Oggetto: lettera commerciale di incarico per la realizzazione dei lavori di sostituzione caldaia, termosifoni e sanitari del bagno presso alloggio Erp Via Togliatti 3 Ozzano dell'Emilia - Cod. OZ0OZZ2384009

VISTI:
Il preventivo della Ditta incaricata presentato in data 17/02/2021
La relazione dell'ufficio manutenzioni in data 22/02/2021

Con la presente comunicazione tra le parti, a norma dell'art.32 c.14 del D.Lgs n.50/16, Solaris Srl affida alla ditta incaricata Linea Bagno di Frascari G. & C. S.N.C. che accetta senza riserva alcuna, l'espletamento dell'intervento/servizio:

DESCRIZIONE	PREZZO TOTALE
Alloggio Erp Via Togliatti 3 Ozzano dell'Emilia (interno 9): - Fornitura di caldaia a condensazione a camera stagna 24,00 Kw - Kit per sdoppiare aria e fumi, attacchi e raccorderia varia - Filtro defangatore magnetico da inserire sotto alla caldaia - Intubamento canna fumaria - Lavaggio impianto termico di ogni radiatore ed inserimento liquido di mantenimento - Dosatore di polifosfati da inserire sotto alla caldaia - Installazione pompa scarico condensa - Sostituzione convettori con nuovi termosifoni in acciaio, compresi di valvole monotubo e teste termostatiche - Sostituzione sanitari: wc, bidet e lavandino compresi di rubinetterie, cassetta a zaino wc miscelatore vasca - Manodopera ed opere murarie - Prova di tenuta rete gas - Collaudo e rilascio libretto d'impianto - Dichiarazione di conformità **La ditta dichiara di essere a conoscenza che Solaris effettuerà la richiesta per il CONTO TERMICO GSE (D.M. 16/02/2016) e pertanto, a fine lavori, si impegna a fornire**	

almeno le seguenti 8 fotografie: locale con caldaia vecchia installata, caldaia vecchia installata, targa vecchia caldaia, locale con caldaia nuova installata, caldaia nuova installata, targa nuova caldaia, termosifone con valvola termostatica, cronotermostato. Eventuali danni subiti dalla società saranno posti a carico della stessa ditta affidataria.	
TOTALE IMPONIBILE comprensivo degli oneri per la sicurezza	**€ 4.700,00**

Per eventuali **subappalti** si applica la norma di cui all'art. 105 del D.Lgs n. 50 del 2016;

Solaris non concederà alcuna autorizzazione al subappalto secondo le norme previste sopra.

Il prezzo contrattuale comprende tutte le attività, i costi complessivi e globali necessari alla corretta esecuzione dei lavori di cui trattasi nonché eventuali oneri per il rispetto della normativa di cui al D. Lgs 9/04/08, n. 81; la Ditta dichiara altresì che gli interventi verranno realizzati nel pieno rispetto della stessa normativa.

Si conviene che la prestazione regolata dalla presente lettera commerciale dovrà essere conforme a quanto indicato nella richiesta di preventivo inviata via mail che l'Impresa dichiara di conoscere e di accettare integralmente.

Il contratto non potrà essere ceduto a pena di nullità dell'atto di cessione.

L'Impresa si obbliga direttamente all'esecuzione della prestazione nel rispetto di tutte le clausole e condizioni, nessuna esclusa od eccettuata, contenute nella richiesta di preventivo nonché nelle condizioni che verranno impartite da Solaris.

I lavori dovranno essere realizzati a perfetta regola d'arte e nel pieno rispetto di quanto previsto nel D. Lgs. n.50/16 (nuovo Codice degli Appalti) e s.m.i.

Il **referente** per conto di Solaris del presente affidamento è il Geom. Casadio Loreti Andrea.

Il **termine ultimo per il completamento** del lavoro è fissato in **15 giorni** solari consecutivi dalla data dell'affidamento urgente dei lavori e previ accordi con l'ufficio manutenzioni. Si intende che la data di inizio lavori coincide con la data di incarico urgente inviato tramite mail.

In caso di inadempienza e/o ritardo nella consegna di quanto previsto dal contratto, potranno essere applicate **penali** pari al 0,1‰ dell'importo contrattuale per ogni giorno solare di ritardo.

Solaris si riserva la facoltà di procedere alla **risoluzione di diritto del contratto**, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 1456 del codice civile.

L'appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della legge 13/08/10 n.136 e successive modifiche, per sé e per tutti gli eventuali subappaltatori e subcontraenti.

A tal fine invierà a Solaris la dichiarazione dei dati del conto corrente individuato per i pagamenti relativi al presente appalto (se non già forniti contestualmente al preventivo) ed i nominativi delle persone delegate ad operare sullo stesso.

Modalità e tempi di pagamento: la fattura verrà saldata tramite BONIFICO BANCARIO 30 GG dalla data di ricevimento della fattura da emettersi secondo le norme fiscali in vigore.

La fattura dovrà essere intestata a: SOLARIS S.R.L., Via Oberdan 10-11, 40024 Castel San Pietro Terme (BO) P.I. 02701751204 e dovrà riportare obbligatoriamente il numero del presente contratto, il codice CIG e se la fornitura è a saldo o in acconto.

Pagamenti: i pagamenti saranno corrisposti dietro presentazione di regolare fattura elettronica, da emettere come previsto dalla normativa vigente (codice univoco **M5UXCR1**), sulla base della contabilità delle prestazioni effettuate, e previa verifica dell'esecuzione di tutte le prestazioni previste a perfetta regola d'arte.

Qualora dal controllo delle dichiarazioni rese emerga la non veridicità del contenuto delle medesime, ne conseguirà la risoluzione dello stesso ed il pagamento in tal caso del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta e l'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto.

Responsabilità: La Ditta si obbliga ad assumere ogni responsabilità per casi di infortuni e danni arrecati a Solaris in dipendenza di omissioni commesse durante l'esecuzione dei lavori.

La ditta dichiara di essere in possesso di adeguata polizza assicurativa (anche preesistente) di responsabilità civile per danni causati a terzi (R.C.T.).

Le fatture dovranno obbligatoriamente essere emesse secondo il meccanismo dello "**split payment**" e riportare la dicitura "OPERAZIONE CON SCISSIONE DEI PAGAMENTI – IVA VERSATA DAL COMMITTENTE AI SENSI DELL'ART. 17-TER DPR 633/72".

Nel caso di prestazioni soggette a "**Reverse Charge**" tale meccanismo avrà comunque la precedenza sullo Split Payment e tali prestazioni rimarranno oggettivamente soggette all'inversione contabile.

Si prega di voler ritornare copia del presente contratto firmata e timbrata, via fax o via e-mail.

LA DITTA INCARICATA

_____

(timbro e firma leggibile)

IL R.U.P.

(Dott.ssa Elisabetta Manca)

Ai sensi e per gli effetti del GDPR 679/16 – "Regolamento europeo sulla protezione dei dati personali" l'affidatario consente il trattamento dei propri dati esclusivamente nell'ambito dell'esecuzione del presente contratto.

LA DITTA INCARICATA

_____

(timbro e firma leggibile)

DOCUMENTO FIRMATO IN ORIGINALE E CONSERVATO AGLI ATTI